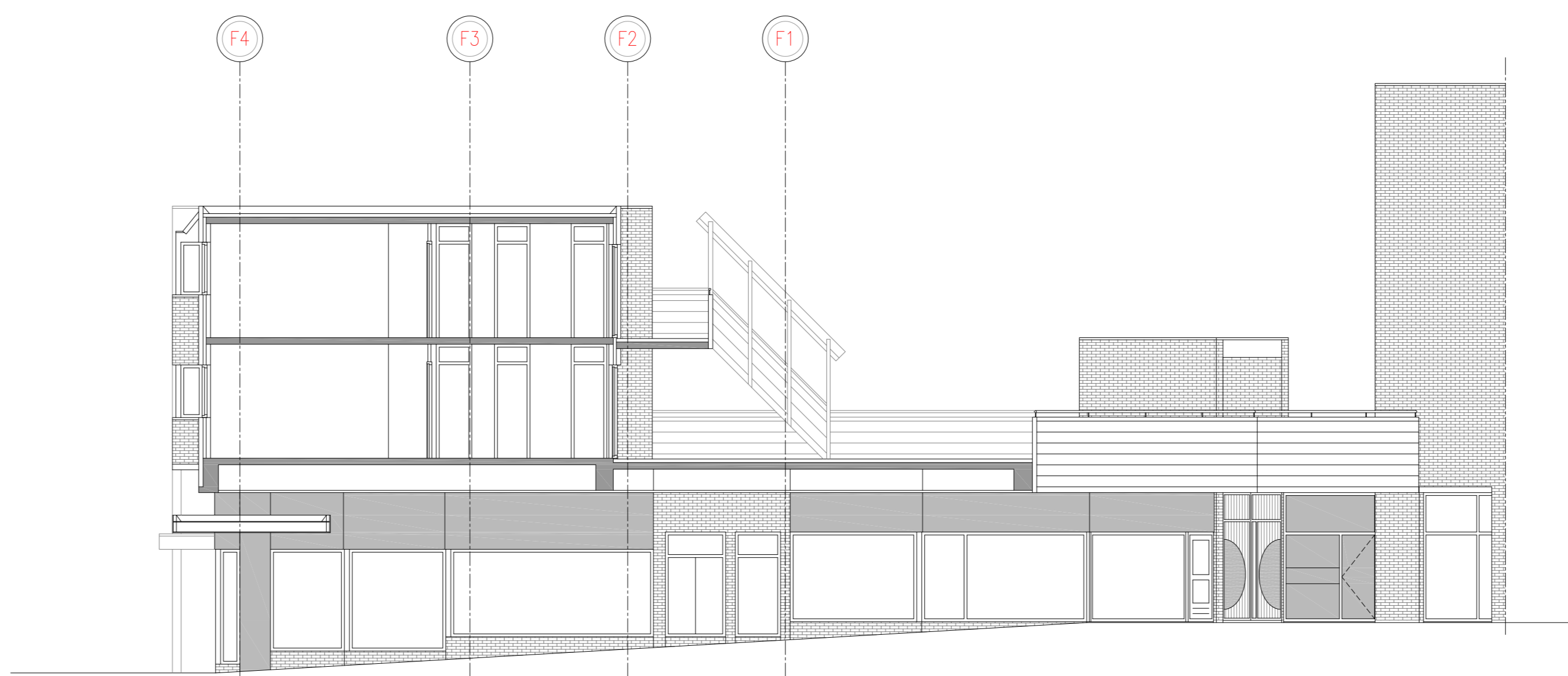




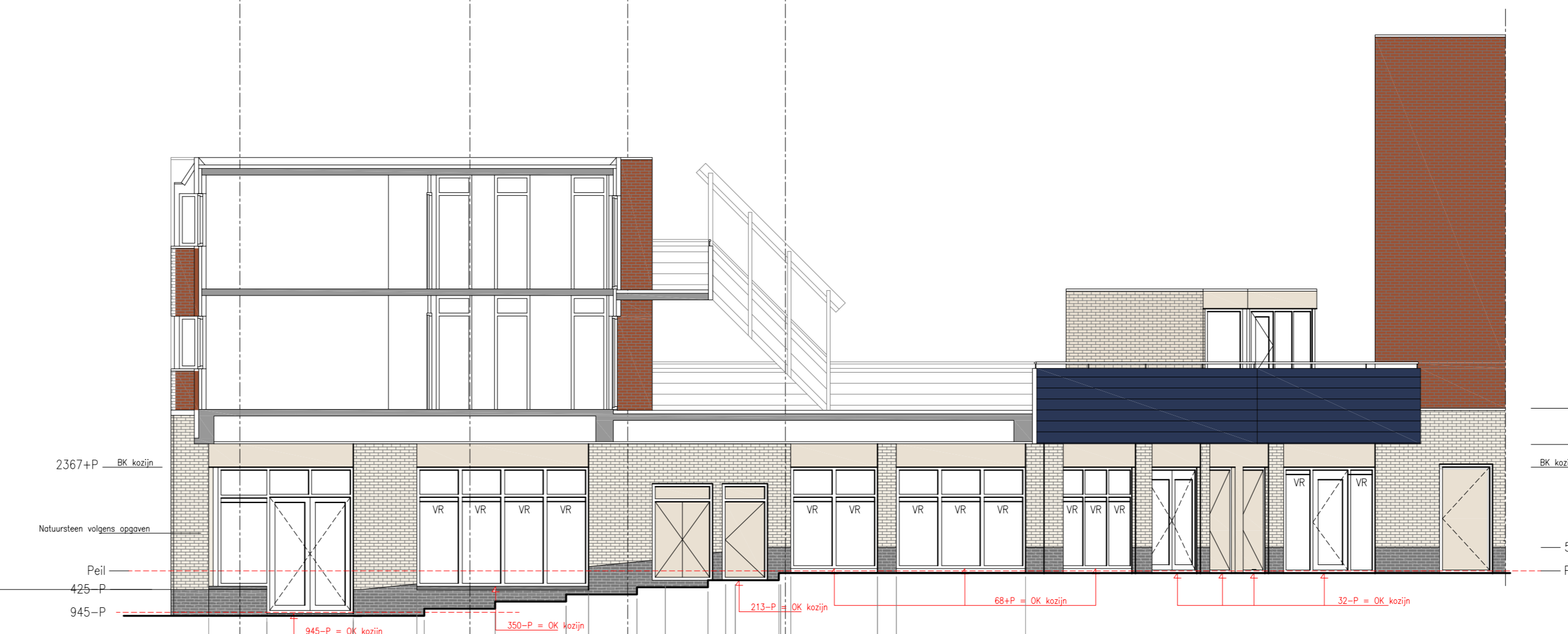
Gevel Potterstraat bestaand



Gevel Vlaszak 1 bestaand



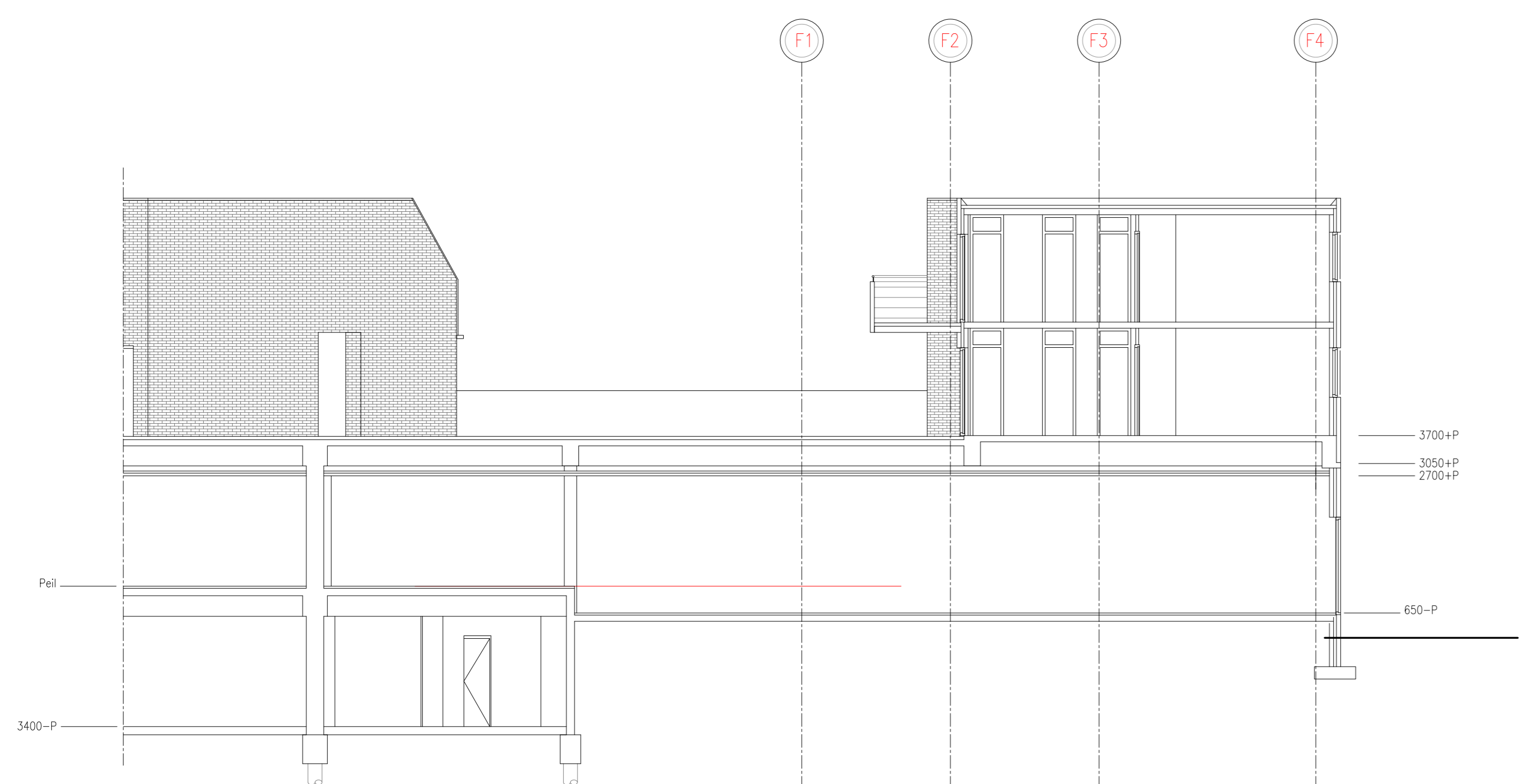
Gevel Potterstraat nieuw



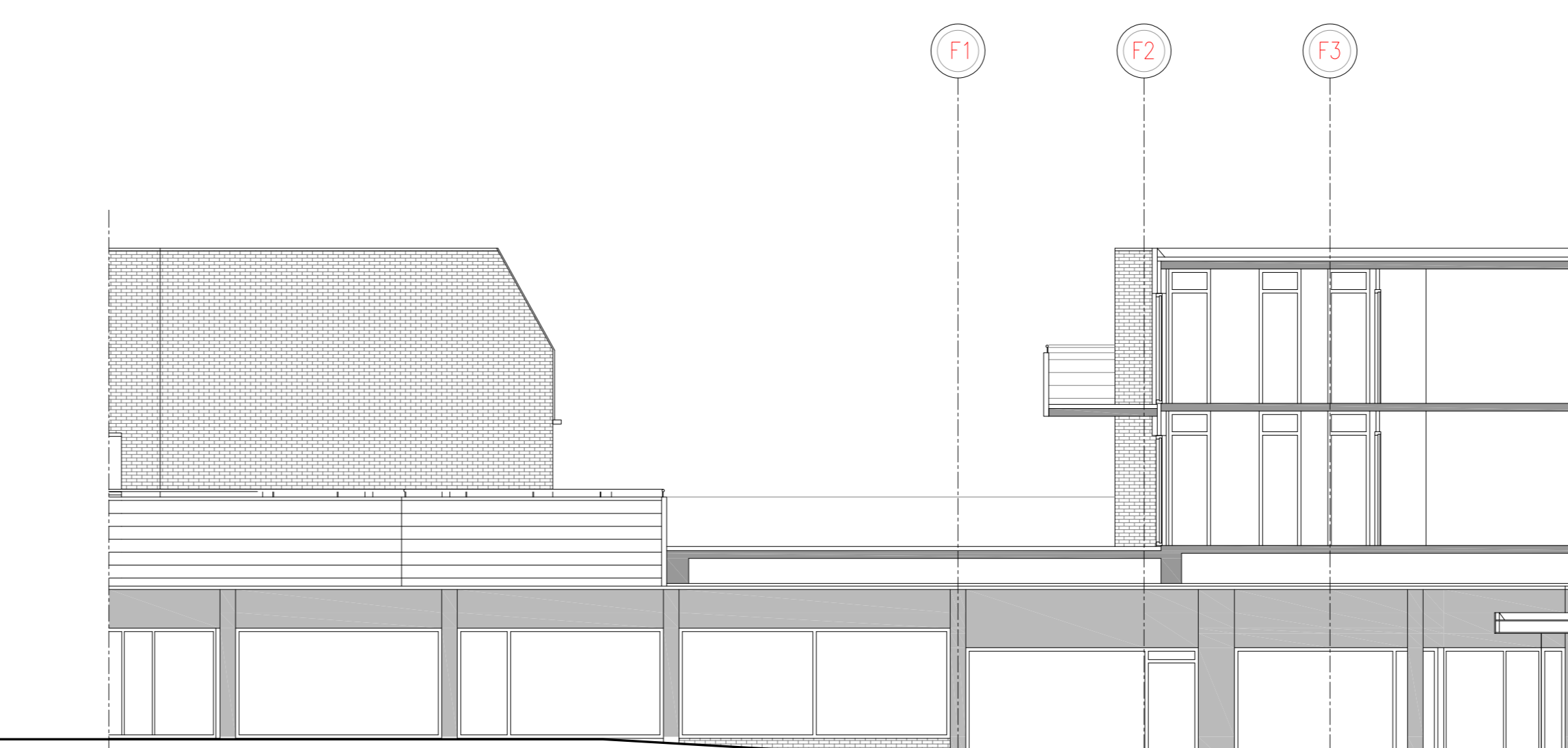
Gevel Vlaszak 1 nieuw

Requisit	Material	Kleur
Metselwerk	Wolfram	RAL 9010/7037
Vloerdek	Marmer	RAL 9010/2037
Wand	Marmer	RAL 9010
Plinten	Marmer	RAL 9010
Deuren	Marmer	RAL 9010
Borboards	Marmer	RAL 9010
Opzetkozijn	Fibre	Donk
Lichtarmen	Fibre	Donk
Carrollering	Aluminium	Blauw geroest
Deuren	Aluminium	Blauw geroest
Wandplaten	Aluminium	Blauw geroest
Wand	Aluminium	Blauw geroest
Wand	Aluminium	Blauw geroest
Wand	Aluminium	Blauw geroest
Wand	Aluminium	Blauw geroest

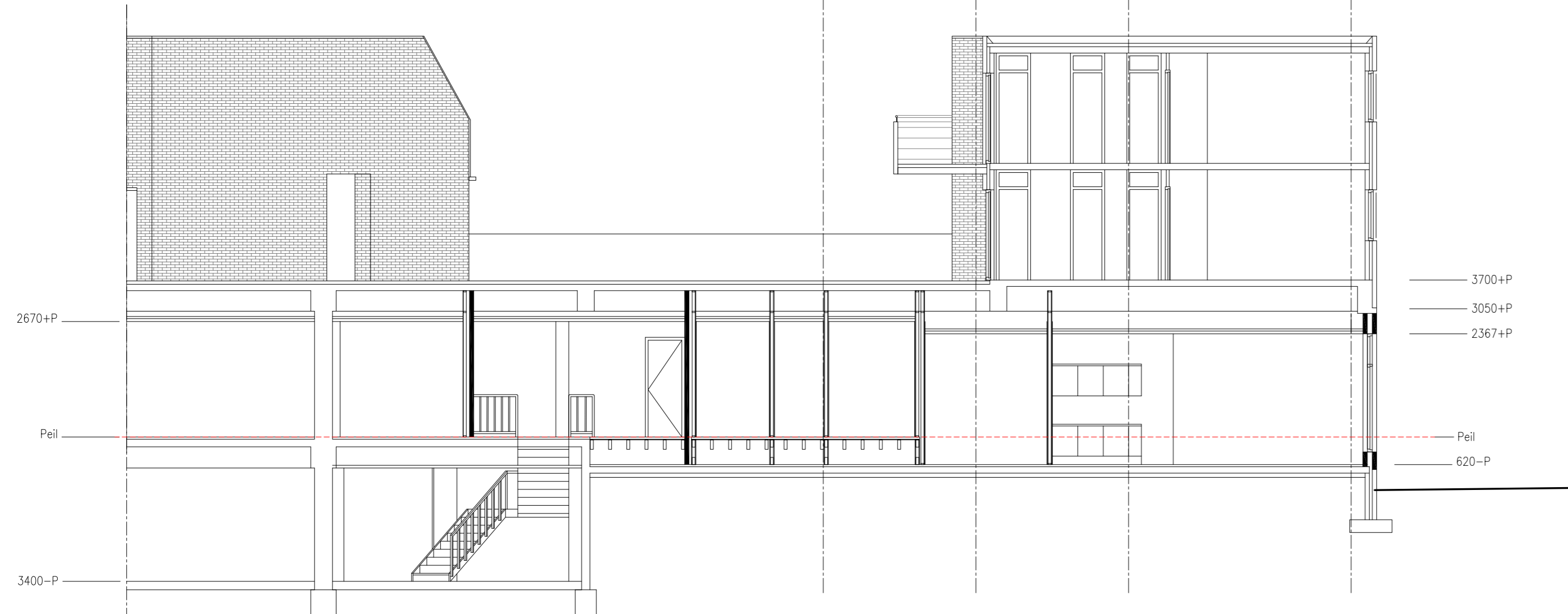
Eventuele gevelreclame zal op een later tijdstip door de gemeente Bergen op Zoom worden ingevuld



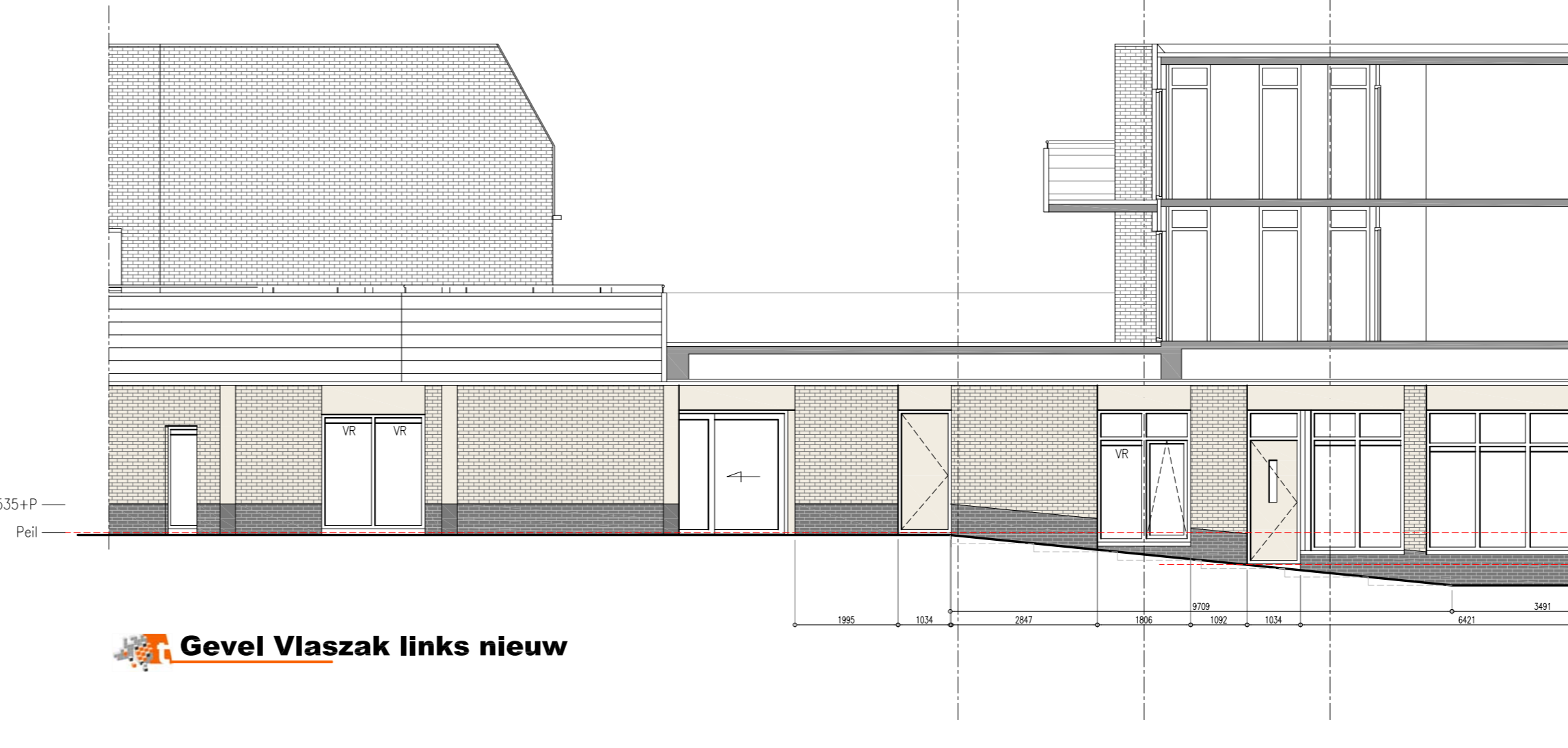
Doorsnede Vlaszak links bestaand



Gevel Vlaszak links bestaand



Gevel Vlaszak links nieuw



Gevel Vlaszak links nieuw

Teggen moeten voldoen aan de eisen van het bouwkodex
 Opbreed 185mm
 Afbreide 225mm
 Trapbreedte 1000mm

Algemeen ventilatiecapaciteit volgens NEN 1087
 Ventilatie: minimaal 0,9 m³/sec per m² vloeroppervlakte met een minimum van 7m³/sec
 Ventilatie: minimaal 0,7 m³/sec per m² vloeroppervlakte met een minimum van 7m³/sec
 Tolerantie: minimaal 7 cm/sec per ruimte
 Bodem: minimaal 14 cm³/sec per ruimte
 Keukenruimte: minimaal 21 cm³/sec per ruimte

ALGEMEEN RENOVATIE
 Betonconstructie: C20 / 25
 Beton kwaliteit: Conform NEN-EN 1992
 Wapeningstaal kwaliteit: FeB 500
 Lastengtes wapening: Minimaal 40x staafdiameter
 Houtconstructie: Europees Noothout
 Houtsoort: C18 (N/mm²)
 Uiterste grenstoestand: Ecuone = 9000(N/mm²)
 Staalconstructie: S235 JR (waprofielen)
 Bouwbedrading: S355 (buis en buisprofielen)
 Aankers: 8,8 kwaliteit
 Lastverbinding: min. 4,6
 Minimum las dikte, lasje anders vermeld
 Alle constructies stomp aflossen
 Bijzondere afwerking: zie tekening
 Alle constructies de met buitenlucht in aanraking komen dienen te worden verzinkt te worden.

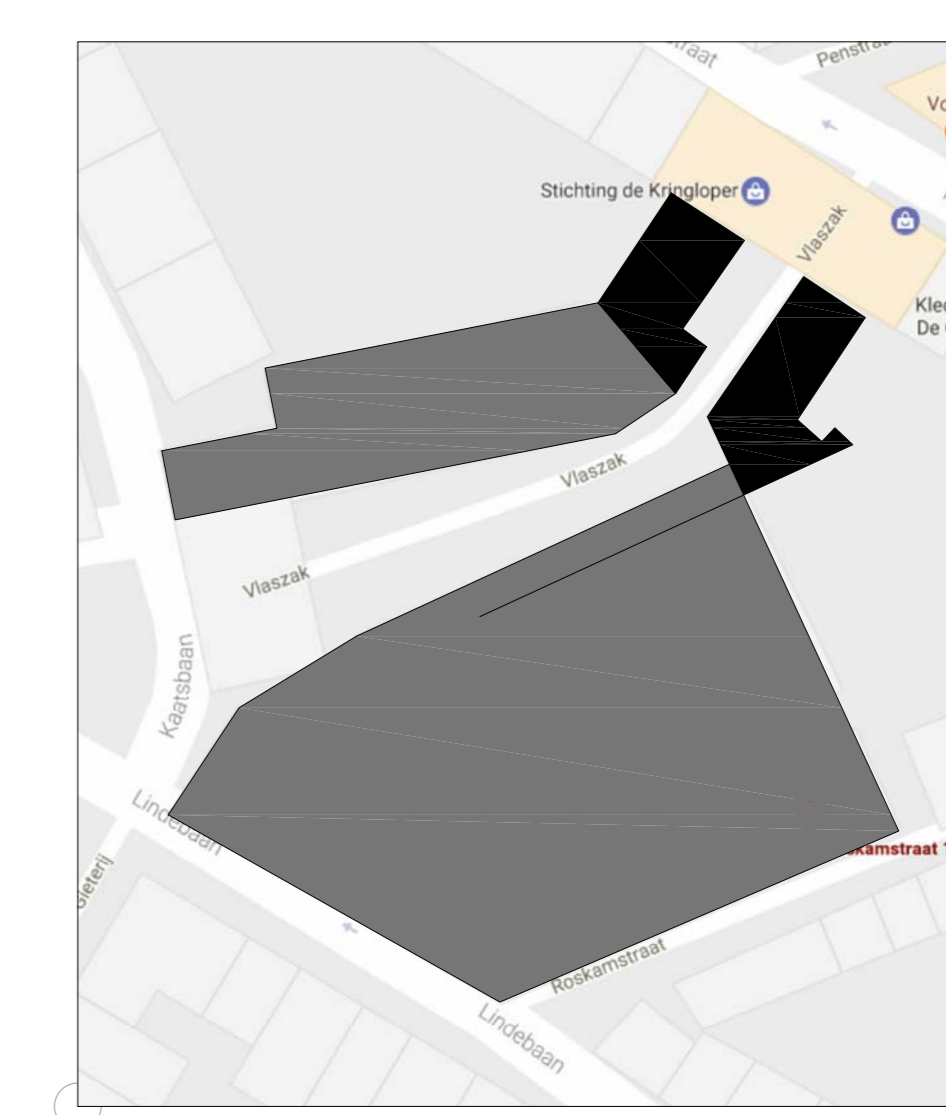
Deze tekening is gemaakt op de door opdrachtgever verstrekte informatie, en beschikbare informatie uit het gemeentelijk archief.
 Derhalve kan er een verschil zijn tussen de werkelijkheid en de op tekening ontworpen situatie.
 Indien tijdens de uitvoering wordt afgezien van deze tekening zonder schriftelijke goedkeuring van Teckon nemen wij geen aansprakelijkheid voor de aangebrachte constructie en/of uitvoering.

Deze tekening zijn niet geschikt voor uitvoering. De fase 'voor uitvoering' is pas van kracht als de omgevingsvergunning is verleend of dat de gemeente schriftelijk heeft bevestigd dat de verbouwing vergoed wordt.
 Teckon bouwkundig ontwerp en adviesburo is dan ook niet aansprakelijk voor enige schade welke is ontstaan door tekening voor open officiële omgevingsvergunning.
 Bij bouwactiviteiten tegen bestaende percelen zal opdrachtgever zorgdragen, dat buien op de hoogte worden gebracht van alle bouwactiviteiten.
 Bij nieuw- en of verbouw, zal er root een koppeling of verandering plaatsvinden, en zal root gebruik worden gemaakt van de constructie van bestaende percelen, mits hiervoor schriftelijk toestemming is verleend door alle betrokken partijen.

Alle tekeningen blijven eigendom van Teckon bouwkundig ontwerp en adviesburo.
 Deze tekening mag enkel worden gebruikt t.b.v de verbouwing, op het adres welke in de stempel is vermeld. Stempels en of tekeningen welke met de hand zijn gewijzigd zijn niet uitkomstig van Teckon bouwkundig ontwerp en adviesburo, en aldus strafbaar. Bij overdracht zijn alle geprojecteerde algemene voorwaarden van toepassing.

Niet voor uitvoering

Mastvoering niet van tekening opmeten.
 Alle maten in het werk te controleren.
 Alle maten in mm.



Lombardijelaan 38	5045 WB Tilburg
Tel: 016 571234	016 571235
Opdrachtgever Fundament real estate Meppel 13 4904 DK Oosterhout	
Project	Realisatie appartementen Gevels en doorsnede Wc Vlaszak Bergen op Zoom
Onderwerp	Bestektekening
Onderdeel	Fase 1: VO
Datum	05-05-2018
Schaal	1:100
Getekend	J. Buijnans
Gecontroleerd	
Wijziging	27-05-2018 28-05-2018 06-06-2018 17-06-2018 19-06-2018 14-07-2018
Blad nr	DEF2-07
Formaat	A0
Project nr	2015114
File: teckon/bergenopzoom/fundament real estate	